

Объект: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Заречная в Первомайском районе г. Новосибирска. II этап строительства многоэтажный жилой дом № 4/2 по ГП»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по благоустройству дворовой территории дом № 4/2

№ п/п	Основные данные и требования	Содержание
1.	Основание	Рабочая документация шифр 16-3/2,4/2-16-ГП, разработанная ООО МЖК «Энергетик»
2.	Источник финансирования	ООО МЖК «Энергетик»
3.	Заказчик	ООО МЖК «Энергетик»
4.	Проектировщик	ООО МЖК «Энергетик»
5.	Вид строительства	Новое строительство
6.	Состав выполняемых работ	Выполнение комплекса работ по устройству всех типов покрытий, предусмотренных в рабочей документации с учетом корректировки объемов работ в границах благоустройства на 2017 год
7.	Основные требования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Работы по благоустройству территории должны быть выполнены в сроки, установленные договором подряда. 2. В процессе подготовки коммерческого предложения необходимо согласовать с Заказчиком объемы выполняемых работ по подготовке оснований под покрытия. 3. Не допускается замена конструкции покрытий и применяемых материалов без согласования с генподрядчиком и проектной организацией. 4. Исполнитель обязан обеспечить надлежащее качество применяемых материалов и выполняемых работ, соблюдение требований ГОСТ, СП, ТУ рабочей документации. 5. В установленном порядке своевременно проводить освидетельствование скрытых работ с оформлением соответствующих актов. 6. До начала производства работ Исполнитель должен издать приказ о назначении должностных лиц, ответственных за организацию работ на объекте, обеспечение качества работ, соблюдение требований ГОСТ, СНиП, СП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. Данный приказ направить в адрес Генподрядчика. 7. По окончании работ предоставить Генподрядчику исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ.
8.	Сроки производства работ	Начало - июль 2017 г., Окончание - сентябрь 2017 г.

Директор ООО МЖК «Энергетик»

А.С. Колесников

Вед. инженер технадзора ОКС
ООО МЖК «Энергетик»

Н.А. Кондратьев

Ведомость объемов работ на благоустройство объекта:
II этап строительства многоэтажный жилой дом № 4/2 по ГП

I. Благоустройство участка по плите покрытия парковки

Тип 1– Проезд и автостоянка из асфальтобетона

1. Песок, ГОСТ 8736-93, h=150 мм – 2782,5 кв.м. (417,38 куб.м)
2. Подстилающий слой из щебня фр. 40-70 с расклинцовкой фр. 5-20, ГОСТ 8736-93, h=250 мм – 2782,5 кв.м. (695,63 куб.м)
3. Асфальтобетон пористый горячий на битуме БНД 60/90 крупнозернистый, марка II, ГОСТ 9128–84, h=60 мм – 2782,5 кв.м.
4. Асфальтобетон плотный горячий на битуме БНД 60/90 мелкозернистый, марка II, ГОСТ 9128–97, h=40 мм – 2782,5 кв.м.
5. Бортовой камень БР 100.30.15 (ГОСТ 6665-91, бетон) – 508 м.

Тип 2 – Тротуар из тротуарной плитки

1. Подстилающий слой из щебня фр. 5-20 утрамбованный в грунт, ГОСТ 8736-93, h=40 мм – 1128 кв.м. (45,12 куб.м)
2. Песок, ГОСТ 8736-93, h=100 мм – 1128 кв.м. (112,8 куб.м)
3. Тротуарная плитка «Брусчатка» терракота, ТУ5746-001-65850643-2012, h=60 мм – 742 кв.м.
4. Тротуарная плитка «Брусчатка» песочный, ТУ5746-001-65850643-2012, h=60 мм – 386 кв.м.
5. Бортовой камень БР 100.20.8 (ГОСТ 6665-91, бетон) – 563м

Тип 3 – Площадки с асфальтобетонным покрытием

1. Подстилающий слой из щебня фр. 5-20 утрамбованный в грунт, ГОСТ 8736-93, h=150 мм – 476 кв.м. (71,4 куб.м)
2. Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип Б, марка II, ГОСТ 9128–09, h=50 мм – 476 кв.м.
3. Бортовой камень БР 100.20.8 (ГОСТ 6665-91, бетон) – 90 м

Тип 4 – Площадки с наливным резиновым покрытием

4. Подстилающий слой из щебня фр. 5-20 утрамбованный в грунт, ГОСТ 8736-93, h=50 мм – 208,5 кв.м. (10,43 куб.м)
5. Бетон В15 ГОСТ 26633-91 армирован. сеткой 10АIII 150*150мм, h=100 мм – 208,5 кв.м.
6. Праймер полиуретановый– 208,5 кв.м.
7. Наливное резиновое покрытие, h=20 мм – 208,5 кв.м.
8. Бортовой камень БР 100.20.8 (ГОСТ 6665-91, бетон) – 65 м

Тип 5 – Площадки с гравийно-песчаным покрытием

1. Песок, ГОСТ 8736-93, h=100 мм – 674,5 кв.м. (5 куб.м)
2. Гравийно-песчаная смесь по ГОСТ 23735-79, h=100 мм – 674,5 кв.м.
3. Бортовой камень БР 100.20.8 (ГОСТ 6665-91, бетон) – 109 м

Тип 6 – Площадки с бетонным покрытием (ТБО)

1. Подстилающий слой из щебня фр. 40-70 с расклинцовкой фр. 5-20, ГОСТ 8736-93, h=100 мм – 22,5 кв.м. (2,25 куб.м)
2. Бетон В15 ГОСТ 26633-91 армирован. сеткой 10АIII 150*150мм, h=300 мм – 22,5 кв.м.

Площадки с покрытием из тротуарной плитки

1. Подстилающий слой из щебня фр. 5-20, ГОСТ 8736-93, h=100 мм – 101 кв.м. (10,1 куб.м)
2. Песок, ГОСТ 8736-93, h=40 мм – 101 кв.м. (4,04 куб.м)
3. Тротуарная плитка «Брусчатка» серая, ТУ5746-001-65850643-2012, h=60 мм – 101 кв.м.
4. Бортовой камень БР 100.20.8 (ГОСТ 6665-91, бетон) – 44,5 м

Устройство подготовки под газонное покрытие и цветники

1. Растительный грунт, h=150 мм – 2385 кв.м. (357,75 куб.м)

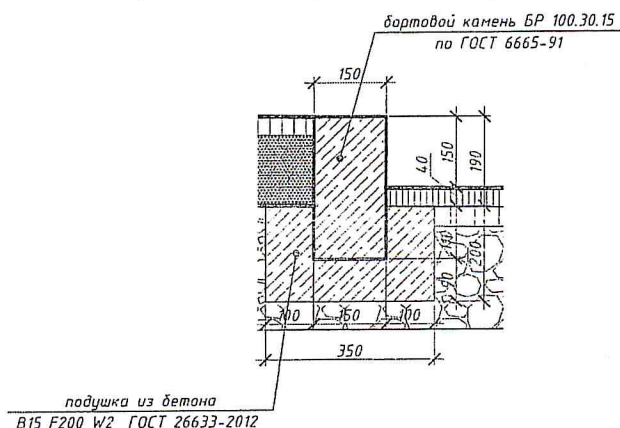
Устройство отмостки

1. Отмостка бетонная, В7,5 шириной 1000 мм, h=100 мм – 115,2 кв.м.

II. Установка бордюрного камня

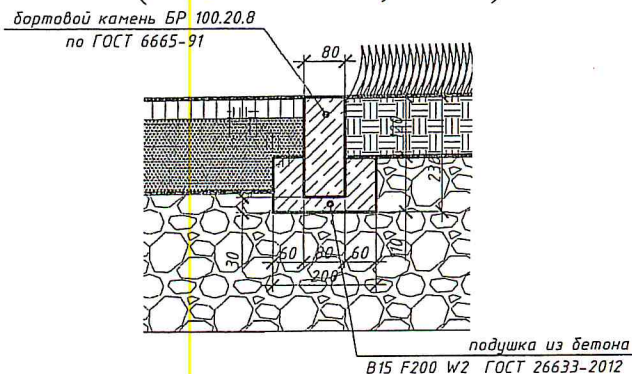
Бордюрные камни устанавливаются на подушку из бетона В15 F200 W2 ГОСТ 26633-2012.

Бортовой камень БР 100.30.15
(ГОСТ 6665-91, бетон)



Общее количество – 508 м

Бортовой камень БР 100.20.8
(ГОСТ 6665-91, бетон)



Общее количество – 871,5 м

Составил:

Ведущий инженер технадзора
ООО МЖК «Энергетик»

Кондратьев Н.А.